

ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN

1. Der Mietvertrag gilt als geschlossen, wenn eine Ausfertigung der Reservierungsbestätigung des Gastes innerhalb umseitiger Frist eingegangen ist.

2. Stornierung: Sie können jederzeit unter nachstehenden Bedingungen von Ihrer Buchung zurücktreten:

Ihre Abmeldung wird wirksam mit dem Tage, an dem Sie bei uns schriftlich eingeht.

Bei Gruppenreisen ab 10 Personen verlangen wir Rücktrittsgebühren - bezogen auf den Gesamtpreis der Personen, die zurücktreten - wie folgt:

- Bei Stornierung bis 1 Monat vor Anreiseternin erheben wir keine Gebühren.
- Bei Stornierung bis 14 Tage vor Anreiseternin berechnen wir 20% des vereinbarten Preises.
- Bei Stornierung bis 1 Tag vor Anreiseternin berechnen wir 40% des vereinbarten Preises.
- Bei Stornierung am Anreisetag oder bei Nichtanreise ohne vorherige Stornierung gelten folgende Stornengebühren:
 - bei Übernachtung mit Frühstück berechnen wir 80% des vereinbarten Preises
 - bei Übernachtung mit Halbpension berechnen wir 70% des vereinbarten Preises
 - bei Übernachtung mit Vollpension berechnen wir 60% des vereinbarten Preises
 - bei Übernachtung mit Halb- oder Vollpension und Programm berechnen wir 50% des vereinbarten Preises.

Bei Einzelreisenden und Seminargästen ist eine kostenfreie Stornierung bis 2 Tage vor dem Anreiseternin möglich. Bei einer Stornierung ab dem 1. Tag vor Anreise, bzw. bei Nichtanreise berechnen wir 80% des vereinbarten Preises.

Die Geltendmachung eines höheren Schadens bleibt vorbehalten.

3. Bei Tagesprogrammen ist die endgültige Teilnehmerzahl bis zwei Tage vor Programmbeginn anzumelden. Diese gilt dann als Rechnungsgrundlage.

4. Sollte bei Gruppenreisen der Veranstalter die Reservierung durch eine Drittperson tätigen lassen, so haften beide als Gesamtschuldner.

5. Bei Gruppenreservierungen gewähren wir ab einer festen Buchung von 20 Personen einen Freiplatz für den Busfahrer im Einzelzimmer, ab 40 Personen einen weiteren Freiplatz im Doppelzimmer für die Reiseleitung.

6. Es handelt sich bei den vereinbarten Preisen um Endpreise inklusive Bedienung und Mehrwertsteuer.

7. Die gebuchten Hotelzimmer können ab 15.00 h in Anspruch genommen werden.

8. Die Anreise und Inanspruchnahme der gebuchten Hotelzimmer hat bis 20.00 h zu erfolgen. Bei späterer Anreise ohne vorherige Rücksprache können die Zimmer anderweitig vermietet werden.

8. Die Hotelzimmer sind am Abreisetag bis 11.00 h zu räumen.

10. Der Vermieter ist berechtigt, den Vertrag ohne Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen des Gastes zu stornieren:

- im Falle höherer Gewalt
- im Falle anderer vom Vermieter nicht zu vertretender Hinderungsgründe
- wenn der Ruf des Hauses gefährdet ist
- wenn zu befürchten ist, daß der Betriebsablauf erheblich gestört ist.

11. Haftungsvereinbarungen:

Der Mieter haftet gegenüber dem Vermieter bei Beschädigungen, die durch den Mieter und seine Gäste entstehen.

Der Vermieter haftet für die Sorgfalt eines ordentlichen Kaufmanns. Vorbehaltlich der Haftung aus § 701 ff BGB haftet der Vermieter nur bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

12. Bei Veranstaltungen dürfen Speisen und Getränke nur bei schriftlicher Genehmigung gegen festgelegte Gebühr mitgebracht werden.

13. Erfüllungsort und Gerichtsstand ist ausschließlich Buxtehude. Es gilt deutsches Recht.

14. Abweichende Vereinbarungen oder Nebenvereinbarungen bedürfen der Schriftform.

15. Sollten einzelne Bestimmungen des Vertrags einschließlich dieser Geschäftsbedingungen unwirksam sein, berührt dieses die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen nicht. Die Parteien werden die unwirksamen Bestimmungen unverzüglich durch solche wirksamen ersetzen, die den unwirksamen in ihrem wirtschaftlichem Zweck möglichst nachkommen.